



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.11.2024

№ 4039

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 11.11.2024 № 15814:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 201 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:0780001:679 (201 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, д. Косотуриха.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: ул. Деревенская № 9, д. Косотуриха».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также в приложении № 2 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**  
«Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу:  
ул. Деревенская № 9, д. Косотуриха»

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Косотуриха  
Общая площадь земельного участка или части земельного участка, кв.м: 201  
Категория земель: земли населённых пунктов  
Кадастровый номер земельного участка: 59:32:0780001:679

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-89 зона 2)		Метод определения координат и Средний квадратический погрешность положения характерной точки	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-89 зона 2)		Метод определения координат и Средний квадратический погрешность положения характерной точки
	X	Y			X	Y	
1	502367.48	2210542.54	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	4	502353.32	2210551.43	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10
2	502373.86	2210552.71	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	5	502366.38	2210549.51	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10
3	502388.71	2210561.59	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	1	502367.48	2210542.54	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10



Условные обозначения:

Масштаб 1:1000

- — 1 — проектная граница публичного сервитута
- 2 — граница земельного участка ранее учтенного в ЕГРН
- — — — — граница кадастрового квартала
- — — — — граница муниципального образования
- — — — — граница объекта капитального строительства ранее учтенного в ЕГРН
- 59:32:0780001 — кадастровый номер квартала
- :411 — кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
- — — — — местоположение проектируемого сооружения (проектируемый газопровод-ввод)
- — — — — существующий газопровод

